

La crisis no merma los portafolios de las compañías hoteleras españolas



Pese a reducir su presencia en España, Sol Meliá asegura seguir apostando por el país, lo que demuestra con aperturas como la del Gran Meliá Colón, en Sevilla.

El año 2008 no fue bueno económicamente y lo que va de 2009 no se ha comportado mucho mejor. La crisis ha afectado al turismo, y por ende a las cadenas hoteleras. Sin embargo, la gran mayoría ha apostado por mantener el número de habitaciones que oferta y en algunos casos incluso, por aumentarlo.

De las compañías que protagonizan el Top Five, sólo Iberostar ha reducido su número de habitaciones a nivel global. La cadena que preside Miguel Fluxá, que repite en quinta posición, contabilizaba en junio cerca de 1.100 habitaciones menos que hace un año. Entre las otras cuatro, Sol Meliá, NH, Barceló y Riu, para las que tampoco ha habido variaciones en lo que al puesto que ocupan se refiere, han sumado 5.000 unidades alojativas más. De ellas, la presidida por Gabriele Burgio fue la que experimentó un crecimiento mayor, al

incorporar 2.075.

Y es que según pone de manifiesto la primera parte del Ranking HOSTELTUR, que este año hace referencia a cadenas con más de 1.000 habitaciones (las de menor tamaño aparecerán en el listado que se publicará en la revista de octubre), la tendencia ha sido hacia el mantenimiento o el aumento del portafolio. Destaca especialmente en este sentido el crecimiento experimentado por Hotasa, que ha pasado de 10 a 19 hoteles y de 2.192 a 4.834 habitaciones. Esto le ha permitido escalar 16

posiciones en la lista. Entre las operaciones que ha llevado a cabo este año resalta por ejemplo la compra de cuatro hoteles en Mallorca, dos a H10 Hotels (el Taburiente Playa y el Apartahotel Costa Salinas) y los otros dos a Stil Hotels (el Clumba Mar y el Sarah), así como la adquisición del Semiramis, de 5 estrellas y situado en Tenerife. Y aquí no termina su crecimiento. La cadena del Grupo Nueva Rumasa ya ha afirmado que se encuentra en proceso de incorporación de nuevos establecimientos para aumentar su competitividad.

En la otra cara de la moneda, además de Iberostar, se encuentran grupos como Husa, que ha bajado tres escalones al disponer de unas 2.000 habitaciones menos. Mayor descenso, de 17 puestos, hasta el número 48, ha protagonizado Dunas Hotels. El portafolio de la compañía canaria se ha reducido en cinco alojamientos y cerca de 1.100 estancias. Entre las instalaciones que ya no opera se encuentra el Dunas Amadores, en Gran Canaria, comercializado actualmente bajo el nombre de Gloria Palace Royal Hotel. En noviembre, el Grupo Mañaricúa adquirió el edificio al empresario Ángel Luis Tadeo, presidente del Grupo Dunas.

Presencia nacional

Al contrario de lo que ocurre a nivel general, de las cinco compañías que encabezan el Ranking de Presencia en España, sólo una ha incrementado su número de habitaciones en el país. Se trata de Barceló, que con 463 unidades alojativas más que hace doce meses, ha conseguido desbancar a Riu del podium. Pese a operar 546 estancias menos, Sol Meliá sigue liderando la lista, seguida por NH, que prácticamente mantiene las cifras. El Top Five lo cierra en esta ocasión Husa, que aunque registra unas 1.150 habitaciones menos, no se mueve de la quinta posición.

Reseñable es también el caso de Iberostar, que igualmente mantiene su lugar. Es la única cadena que habiendo reducido su portafolio en términos globales ha impulsado su presencia a nivel nacional, con unas

RANKING Nº GLOBAL DE ESTABLECIMIENTOS Y HABITACIONES

Nº	HOTELERA	ESTABLECIMIENTOS		HABITACIONES	
		2009	2008	2009	2008
1	SOL MELIA	305	308	76.658	75.885
2	NH HOTELES	349	344	52.793	50.718
3	BARCELO	180	182	45.977	45.058
4	RIU HOTELS	101	101	37.659	36.486
5	IBEROSTAR HOTELS & RESORTS	103	101	34.976	36.070
6	OASIS HOTELES (Globalia) ▲1	44	39	15.000	13.907
7	FIESTA HOTEL ▲1	45	45	12.600	12.600
8	H10 HOTELS ▲1	40	43	12.480	12.386
9	HUSA HOTELES ▼3	144**	162	12.053**	14.066
10	GRUPO PIÑERO ▲2 (Bahía Príncipe y Hoteles Piñero)	19	19	10.100	9.063
11	OCCIDENTAL HOTELES ▼1	28	31	9.258	10.686
12	AC HOTELES ▲1	91	88	9.204	9.000
13	GRUPO HOTUSA ▲3	87	86	8.610	8.194
14	HOTELES CATALONIA ▲1	53	51	8.500	8.200
15	BEST HOTELES ▼4	27	31	8.342	9.394
16	PRINCESS HOTELES ▼2	19	19	8.328	8.387
17	LOPESAN HOTEL GROUP ▲1	21	25	7.787	7.424
18	HOTELES HESPERIA ▼1	51	49	7.786	7.500
19	HOTETUR ▲1	23**	23	6.849**	6.768
20	PLAYA SENATOR ▼1	28	28	6.407	7.042
21	PARADORES	93**	92	5.900**	5.772
22	GRUPOTEL	32**	32	5.700**	5.700
23	VINCCI	33	33	5.562	5.423
24	SILKEN	34	34	5.014	5.014
25	HOTASA HOTELES ▲16	19**	10	4.834**	2.192
26	SIRENIS HOTELS & RESORTS ▼1	13	13	4.799	4.799
27	HIPOTELS** ▼1	24	25	4.373	4.511
28	BLAU HOTELES ▼1	10	10	4.235	4.235
29	SERVIGROUP ▼1	14	14	3.938	3.939
30	HOTELES GLOBALES ** ▼1	19	19	3.809	3.809
31	VIVA HOTELES ▲2	14	14	3.200	3.097
32	PROTUR ▼2	17**	15	3.096**	3.328
33	EXPO HOTELES ▲2 & RESORTS	8	10**	3.000	2.800**
34	CONFORTTEL HOTELES	18	17	2.926	2.836
35	GRUPO BATLE ** (Mar Hotels+Majestic)	11	SIN DATOS	2.882	SIN DATOS

Nº	HOTELERA	ESTABLECIMIENTOS		HABITACIONES	
		2009	2008	2009	2008
36	ABBA HOTELES ▲1	24	22	2.849	2.581
37	MED PLAYA** ▼1	11	11	2.732	2.732
38	VIME ▼6	19**	24	2.568**	3.137
39	EVENIA HOTELES ▼1	11	11	2.364	2.364
40	GARDEN HOTELES ▼1	13	13	2.316	2.316
41	ROC HOTELES ▲9	12	9	2.302	1.386
42	HOTELES SANTOS** ▲1	10	8	2.277	2.040
43	HOTELES ELBA ▼3	13	13	2.263	2.263
44	MARINA HOTELES 1 ▼2	10**	10	2.049**	2.049
45	SPRING HOTELES** ▼1	5	5	2.033	2.026
46	MAGIC COSTA BLANCA** ▲1	11	8	1.983	1.673
47	BEATRIZ HOTELES** ▼1	6	6	1.969	1.969
48	DUNAS HOTELES** ▼17	10	15	1.946	3.143
49	HIGH TECH ▼4	31	32	1.935	2.004
50	AQUA**	6	SIN DATOS	1.780	SIN DATOS
51	MAR CONFORT**	10	SIN DATOS	1.672	SIN DATOS
52	HOTELES C ▼4	8	8	1.556	1.556
53	GUITART HOTELES** ▼4	11	11	1.544	1.502
54	GRUPO BALI**	4	SIN DATOS	1.436	SIN DATOS
55	ZT HOTELES	7	SIN DATOS	1.424	SIN DATOS
56	IBERSOL	6	9**	1.407	1.244**
57	FUERTE HOTELES ▼4	7	6**	1.385	1.335**
58	POSEIDON HOTELES ▼7	6	6**	1.350	1.371**
59	MAC HOTELES** ▼7	6	6	1.346	1.346
60	BQ HOTELES ▼3	10	9	1.337	1.200
61	AZULINE **	7	SIN DATOS	1.337	SIN DATOS
62	BG**	5	SIN DATOS	1.329	SIN DATOS
63	GARGALLO HOTELES** ▼8	18	17	1.328	1.246
64	AZ **	15	SIN DATOS	1.324	SIN DATOS
65	RAFAELHOTELES ▼4	10	8	1.318	1.044
66	INVISA**	7	SIN DATOS	1.221	SIN DATOS
67	INTUROTTEL **	8	SIN DATOS	1.191	SIN DATOS
68	VIK HOTELES ▼1	8	5**	1.186	873**
69	HOTELES CENTER ▼11	8	8	1.180	1.180
70	DERBY HOTELES ▼5	14	9	1.115	918
71	PRESTIGE HOTELES ▼12	7	8*	1.090	1.155**
72	ROSU HOTELES 1	5	0	1.072	0
73	MA HOTELES** ▼13	7	7	1.052	1.052
74	KRIS HOTELES**	8	SIN DATOS	1.001	SIN DATOS

Fuente: HOSTELTUR. Datos ofrecidos por las cadenas hoteleras excepto ** Estimaciones HOSTELTUR.

1) En mayo de este año, tal y como publicó HOSTELTUR en exclusiva, se produjo la escisión de Marina Hotels y con cinco de sus instalaciones (el Hotel Rey Don Jaime, el Hotel Skorprios, y el Hotel Corfu, los tres el Mallorca, y el Hotel Panorama I y el Hotel Panorama II, en Ibiza) se creó una nueva cadena, Rosu Hotels. Los responsables de la nueva empresa aseguran haber comprado dichos establecimientos pero desde Marina han emprendido acciones judiciales para recuperarlos. Mientras la Justicia se pronuncia al respecto, este medio les ha contabilizado los hoteles en litigio a ambas cadenas.

Nº	HOTELERA	ESTABLECIMIENTOS		HABITACIONES	
		2009	2008	2009	2008
1	SOL MELIA	159	165	35.685	36.231
2	NH HOTELES	128	129	14.352	14.390
3	BARCELO ▲1	50	52	13.435	12.972
4	RIU HOTELES ▼1	44	46	12.989	13.363
5	HUSA HOTELES	133**	149	11.102**	12.250
6	IBEROSTAR HOTELS & RESORTS	38	37	10.948	10.635
7	H10 HOTELES	30	34	8.445	9.355
8	BEST HOTELES	28	28	8.170	8.511
9	AC HOTELES	79	76	7.837	7.600
10	FIESTA HOTEL	29	29	7.051	7.051
11	HOTELES HESPERIA ▲1	47	45	6.622	6.596
12	PLAYA SENATOR ▼1	28	28	6.407	7.042
13	PARADORES	93**	92	5.900**	5.772
14	HOTELES CATALONIA ▲1	45	43	5.720	5.570**
15	GRUPOTEL ▼1	32**	32	5.700**	5.700
16	LOPESAN HOTEL GROUP ▲3	11	10	5.262	4.561
17	GRUPO HOTUSA ▼1	49	49	5.261	5.028
18	PRINCESS HOTELES ▼1	13	13	5.237	4.918
19	SILKEN ▼1	32	32	4.730	4.730
20	HIPOTELS**	24	25	4.373	4.511
21	HOTASA HOTELES ▲17	17**	10	4.172**	2.192
22	SERVIGROUP ▼1	14	14	3.938	3.939
23	HOTETUR ▼1	13**	13	3.575**	3.558
24	HOTELES GLOBALES **	15	15	3.308	3.308
25	VIVA HOTELES ▲1	14	14	3.200	3.097
26	PROTUR ▼3	17**	15	3.096**	3.328
27	EXPO ▲2 HOTELS & RESORTS	8	10**	3.000	2.800**
28	CONFORTTEL HOTELES	18	17	2.926	2.836
29	GRUPO BATLE ** (Mar Hotels+Majestic)	11	SIN DATOS	2.882	SIN DATOS
30	OASIS HOTELES ▼3 (Globalia)	15**	14	2.736**	2.953
31	MED PLAYA**	11	11	2.732	2.732
32	VINCCI ▼2	23	23	2.730	2.780
33	OCCIDENTAL HOTELES ▼1	9	9	2.407	2.407
34	ABBA HOTELES ▲1	19	19	2.401	2.349
35	BLAU HOTELES ▼2	5	5	2.394	2.394
36	EVENIA HOTELES ▼2	11	11	2.364	2.364

Nº	HOTELERA	ESTABLECIMIENTOS		HABITACIONES	
		2009	2008	2009	2008
37	GARDEN HOTELES ▼1	13	13	2.316	2.316
38	ROC HOTELES ▲10	12	9	2.302	1.386
39	HOTELES SANTOS ** ▲1	10	8	2.277	2.040
40	HOTELES ELBA ▼3	13	13	2.263	2.263
41	MARINA HOTELES ▼2	10**	10	2.049**	2.049
42	SPRING HOTELES** ▼1	5	5	2.033	2.026
43	SIRENIS HOTELES & RESORTS	8	8	1.988	1.988
44	MAGIC COSTA BLANCA** ▲2	11	8	1.983	1.673
45	BEATRIZ HOTELES** ▼1	6	6	1.969	1.969
46	DUNAS HOTELES** ▼21	10	15	1.946	3.143
47	HIGH TECH ▼5	31	32	1.935	2.004
48	GRUPO PIÑERO ▼3 (Bahía Príncipe y Hoteles Piñero)	6	6	1.841	1.766
49	AQUA**	6	SIN DATOS	1.780	SIN DATOS
50	MAR CONFORT**	10	SIN DATOS	1.672	SIN DATOS
51	QUITART HOTELES** ▼4	11	11	1.544	1.502
52	GRUPO BALI**	4	SIN DATOS	1.436	SIN DATOS
53	ZT HOTELES	7	SIN DATOS	1.424	SIN DATOS
54	FUERTE HOTELES ▼3	7	6**	1.385	1.335**
55	POSEIDON HOTELES ▼6	6	6**	1.350	1.371**
56	MAC HOTELES** ▼6	6	6	1.346	1.346
57	IBERSOL ▼2	5	8**	1.345	1.194**
58	AZULINE **	7	SIN DATOS	1.337	SIN DATOS
59	BG**	5	SIN DATOS	1.329	SIN DATOS
60	GARGALLO HOTELES** ▼7	18	17	1.328	1.246
61	AZ **	15	SIN DATOS	1.324	SIN DATOS
62	RAFAELHOTELES ▼3	10	8	1.318	1.044
63	INVISA**	7	SIN DATOS	1.221	SIN DATOS
64	BQ HOTELES ▼10	9	9	1.200	1.200
65	INTUROTTEL **	8	SIN DATOS	1.191	SIN DATOS
66	HOTELES CENTER ▼10	8**	8	1.180**	1.180
67	PRESTIGE HOTELES ▼10	7	8**	1.090	1.155**
68	ROSU HOTELES	5	0	1.072	0
69	MA HOTELES** ▼11	7	7	1.052	1.052
70	VIME ▼10	8**	8	1.043**	1.028
71	KRIS HOTELES**	8	SIN DATOS	1.001	SIN DATOS
72	DERBY HOTELES ▼6	12	8	882	778
73	VIK HOTELES ▲4	4	3**	672	379**
74	HOTELES C ▲2	2	2	393	393

Fuente: HOSTELTUR. Datos ofrecidos por las cadenas hoteleras excepto ** Estimaciones HOSTELTUR.



Más información: 91 667 07 50
info@senntor.com - www.senntor.com

Senntor
 de Sofas para hoteles S.A.

Sofás-cama para hotel.



Hotasa ha comprado este año varios hoteles en Mallorca, entre ellos el Clumba Mar.

300 habitaciones más. En enero por ejemplo sumaba un nuevo establecimiento a su cartera, incorporándolo a su marca de lujo The Grand Collection. De esta forma, el Hotel El Mirador, situado en Tenerife y hasta entonces gestionado por Sol Meliá, pasaba a ser el Iberostar Grand Hotel El Mirador.

Por otro lado, además de la citada progresión de Hotasa, resalta la de Roc Hotels, que ha saltado del puesto 48 al 38, al disponer de 916 nueva habitaciones. En mayo comenzó a gestionar el Hotel Apartamentos El Pinar, ubicado en la localidad malagueña de Torremolinos, y a partir de este invierno tiene previsto explotar el Leo y el Linda, ambos en Mallorca, concretamente en Can Pastilla, y actualmente bajo el paraguas de Hotetur.

Y es que a pesar de que las principales cadenas han apostado en mayor medida por el desarrollo internacional, muchas de las cadenas españolas de más de 1.000 habitaciones han decidido aumentar, o al menos mantener, su portafolio dentro de nuestras fronteras.

Araceli Guede



911 435 484 www.femenias.com P 90206 200007

VISITANOS EN:

GRAN VÍA DE LAS C
PISAGUÍDE DE SAN CASTELLÓ
ALICANTE

BOYA MÁLAGA 14
TILUQUAN

DE LOS ENCORTES Y
Y ARNAL

femenias

AGUILLÓN | SANABRIDE | PERRAS | GALIATEMO | BODOLANOS DE BARRO | LUBERA | LIA